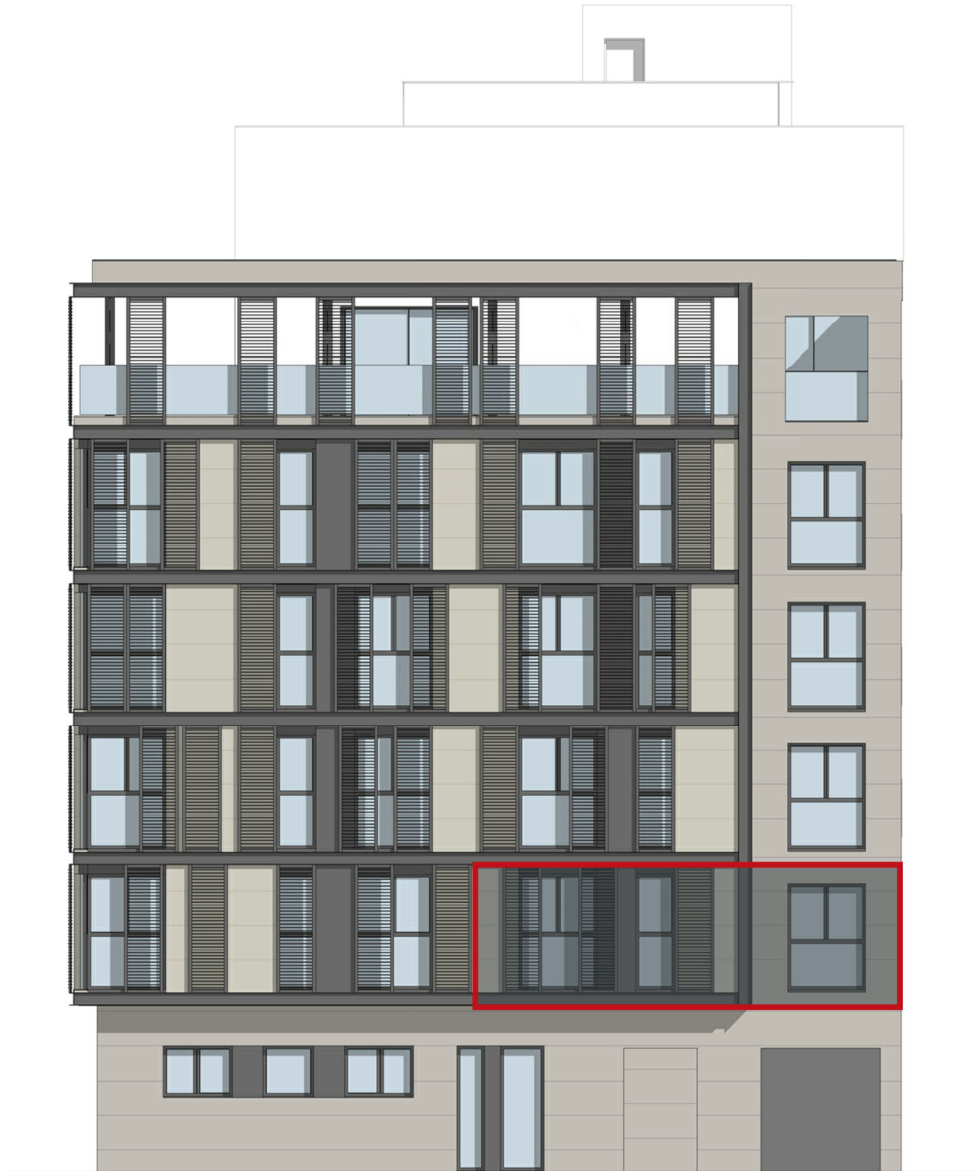




# Huerta del Obispo 9-11-13

Viviendas en Régimen de Cooperativa

## VIVIENDA 3. PRIMERO A



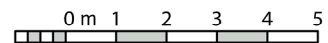
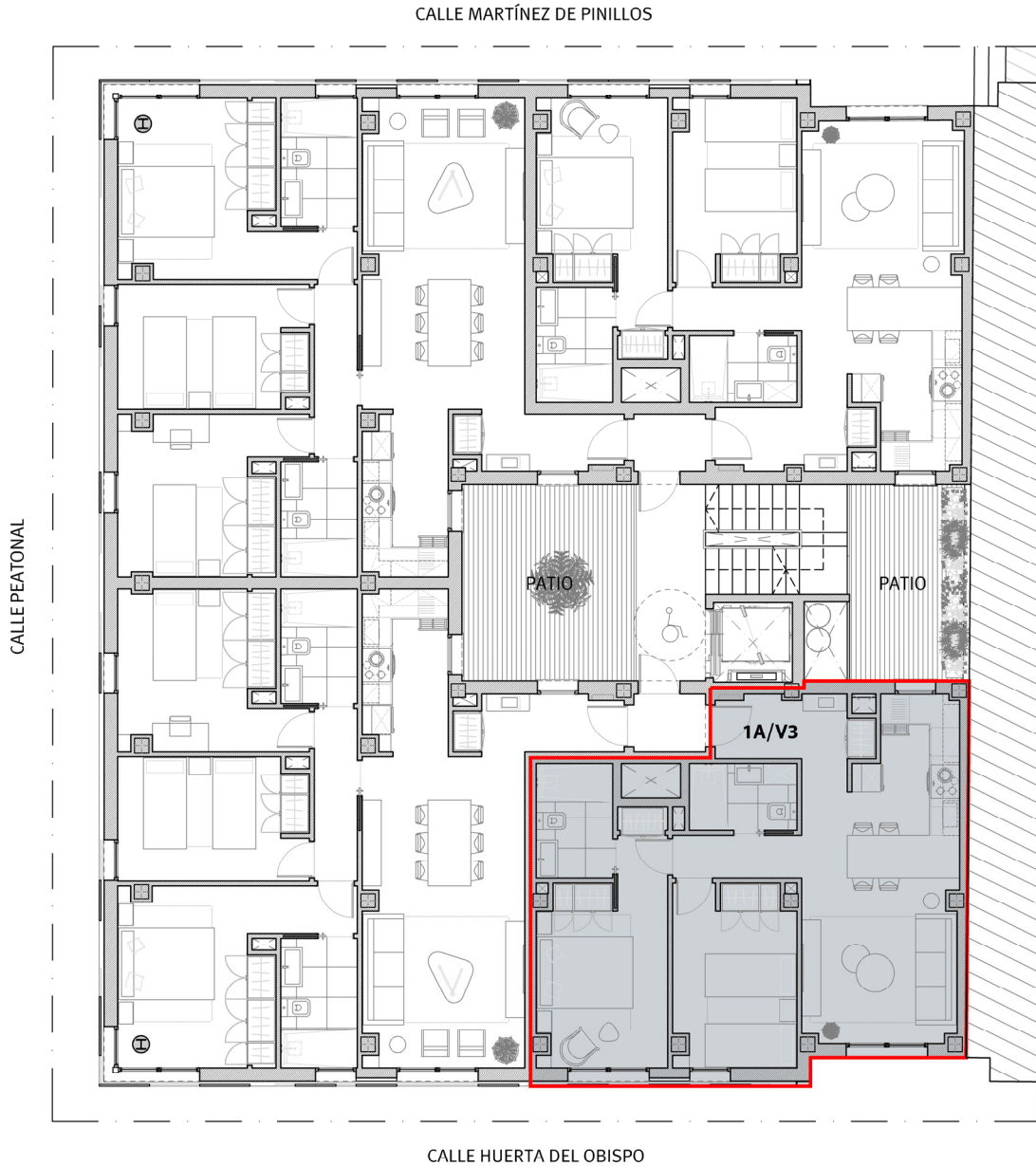
|                        |                                 |
|------------------------|---------------------------------|
| Planta:                | <b>Primera.</b>                 |
| Fachada a:             | <b>Calle Huerta del Obispo.</b> |
| Superficie útil:       | <b>56,48 m<sup>2</sup>.</b>     |
| Superficie construida: | <b>66,62 m<sup>2</sup>.</b>     |
| <br>                   |                                 |
| Precio (sin IVA):      | <b>204.000,00 €</b>             |

# VIVIENDA 3. PRIMERO A

## PLANTA PRIMERA

E: 1/150

\* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.

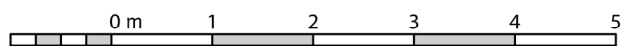
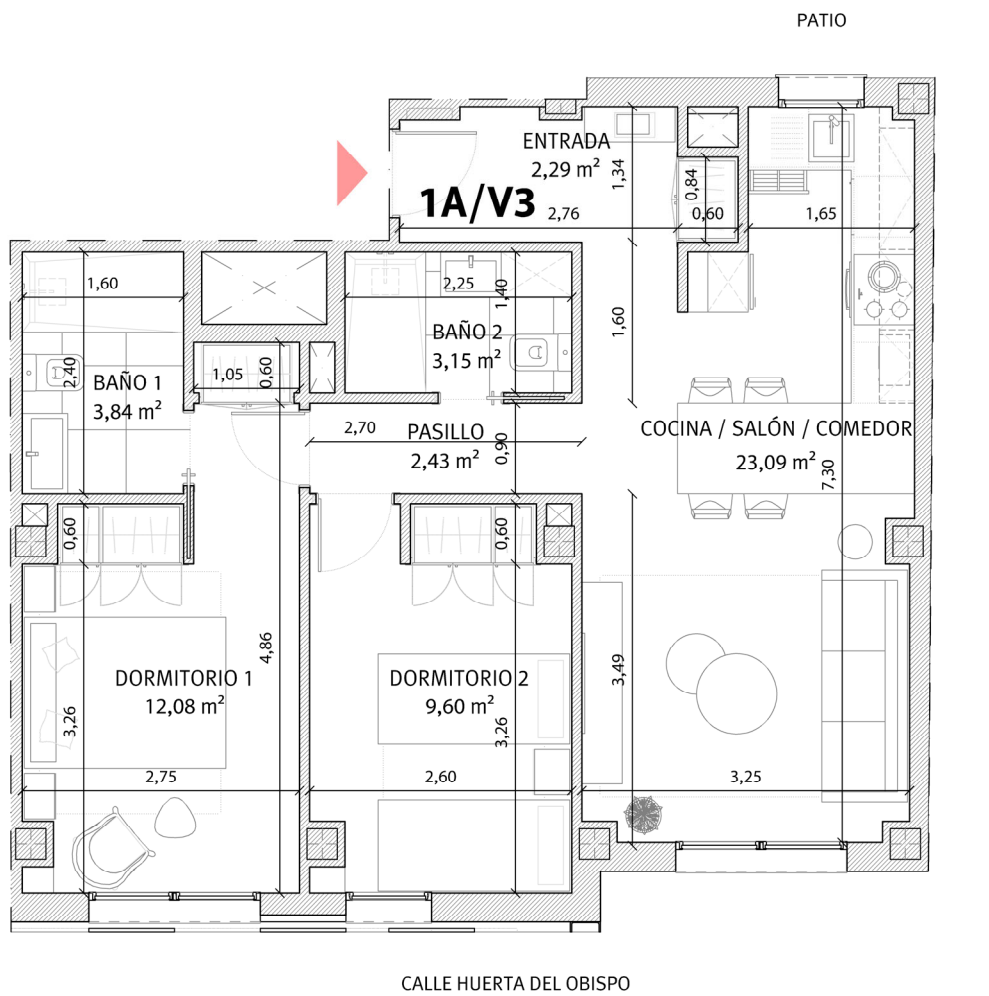


# VIVIENDA 3. PRIMERO A

## ACOTADO. PLANTA PRIMERA

E: 1/75

\* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.

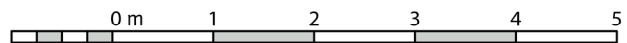


# VIVIENDA 3. PRIMERO A

## INFOGRAFÍA. PLANTA PRIMERA

E: 1/75

\* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.





# Huerta del Obispo 9-11-13

Viviendas en Régimen de Cooperativa

**Promoción:** Huerta del Obispo 9-11-13 S. Coop. And.

**Inmueble a adjudicar:** Vivienda 3. Primero A

| I. PRECIO DEL INMUEBLE                    | TOTALES            |
|---|--------------------|
| <b>1. Coste de Adjudicación:</b>          |                    |
| Precio del Inmueble                       | 204.000,00 €       |
| <b>2. Impuestos:</b>                      |                    |
| Impuesto sobre el Valor Añadido (10%)     | 20.400,00 €        |
| Actos Jurídicos Documentados (1,5%)       | 3.060,00 €         |
| <b>3. Estimación del resto de gastos:</b> |                    |
| Honorarios de Notaría(*)                  | 714,00 €           |
| Gastos Registro de la Propiedad (*)       | 510,00 €           |
| Gastos de tramitación                     | 150,00 €           |
| Otros gastos                              |                    |
| <b>COSTES TOTALES ESTIMADOS</b>           | <b>228.834,00€</b> |

| II. FORMA DE PAGO                               | TOTALES      |
|---|--------------|
| <b>1. Al incorporarse a la Cooperativa</b>      |              |
| Capital Social:                                 | 150,00 €     |
| Entrada: 25% del precio total (IVA incluido)    | 56.100,00 €  |
| <b>2. Opciones de Pago</b>                      |              |
| <b>Opción A: Plan de Pagos sin financiación</b> |              |
| Dieciocho cuotas mensuales de:                  | 9.350,00 €   |
| Gastos en escrituración: (*)                    | 4.434,00 €   |
| <b>Opción B: Plan de pagos con financiación</b> |              |
| Dieciocho cuotas mensuales de:                  | 436,33 €     |
| Subrogación en escrituración:                   | 160.446,00 € |
| Gastos en Escrituración: (*)                    | 4.434,00 €   |
| Gastos derivados de la subrogación: (*)         | 2.406,69 €   |

La información facilitada en el presente documento tiene carácter meramente informativo.

El plan de pagos calculado siempre estará supeditado a su aprobación por la Asamblea General.

\*: Gastos estimados, sujetos a variaciones.